

"Τ.Ε.Σ." ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.
ΑΡΙΘΜ. Μ.Α.Ε. 11049/59/Β/86/21 - ΑΡΙΘΜ. ΓΕΜΗ 11424252000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
34η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014 - 31/12/2014) ΠΟΣΑ ΣΕ €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

B. Έξοδα εγκαταστάσεως	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσπ/στη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσπ/στη αξία			
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	17.285,09	17.284,63	0,46	17.285,09	17.284,63	0,46	I. Μετοχικό κεφάλαιο (5.181.750 μετοχές των 1,04 €)	5.389.020,00	5.389.020,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II Ενσωματωμένες ακινητοποιήσεις							III Διαφορές αναπροσαρμογής Επχ. επενδύσεων		
1 Γήπεδα	29.577,84	0,00	29.577,84	29.577,84	0,00	29.577,84	2 Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	13.248,62	13.248,62
3 Κτίρια - τεχνικά έργα	643.433,28	515.590,92	127.842,36	643.433,28	496.325,09	147.108,19		13.248,62	13.248,62
4 Μηχ/τα και λοιπός μηχ/κός εξ/σμός	4.131.777,13	3.987.342,19	144.434,94	4.025.407,13	3.938.077,29	87.329,84	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
5 Μεταφορικά μέσα	1.581.079,16	1.458.749,99	122.329,17	1.520.579,16	1.423.598,16	96.981,00	1 Τακτικό αποθεματικό	543.304,69	540.571,54
6 Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	672.058,39	633.119,39	38.939,00	631.996,71	625.002,46	6.994,25	4 Εκτακτα αποθεματικά	10.736,00	10.736,00
7 Ακιν/σεις υπό εκτέλεση και προκατ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 Αφρορλ. αποθ. ειδ. διαταξ. Νόμων	241.761,07	241.761,07
	7.057.925,80	6.594.802,49	463.123,31	6.850.994,12	6.483.003,00	367.991,12		795.801,76	793.068,61
III Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							V Αποτελέσματα εις νέο		
1 Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			3.167.480,00			3.154.480,00	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	3.649.218,85	3.642.029,41
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.785,88			2.420,88			
			3.171.265,88			3.156.900,88			
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII+ΓIII)			3.634.389,19			3.524.892,00			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
I Αποθέματα							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)	9.847.289,23	9.837.366,64
3 Παραγωγή σε εξέλιξη			855.500,00			512.500,00			
4 Πρώτες ύλες - αναλ. υλικά - αντ/κά			16.209,25			11.553,00			
5 Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			0,00			
			871.709,25			524.053,00			
II Απαιτήσεις							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1 Πελάτες			1.790.438,76			1.404.357,86	II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
6 Βραχυπρ. απαιτ. κατά λοιπ. Συμ. Ενδιαφέροντος επιχ.			54.751,06			54.751,06	1 Προμηθευτές	1.125.190,55	844.565,58
11 Χρεώστες διάφοροι			171.688,95			147.783,78	2α Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	180.689,66	85.324,97
			2.016.878,77			1.606.892,70	3 Τράπεζες - Λόγιοι Βραχ. Υποχρεώσεων	4.151,38	2.372,51
							4 Προκαταβολές πελατών	176.028,63	234.893,24
							5 Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	123.355,82	132.933,21
							6 Ασφαλιστικοί οργανισμοί	53.572,42	35.668,92
							11 Πιστωτές διάφοροι	151.071,95	298.700,69
							Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	1.814.060,41	1.634.459,12
III Χρεόγραφα									
1 Μετοχές			60.420,00			60.420,00			
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις			-51.155,60			-11.077,00			
			9.264,40			49.343,00			
IV Διαθέσιμα									
1 Ταμείο			6.496,81			37.794,51			
3 Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			5.121.821,54			5.721.505,57			
			5.128.318,35			5.759.300,08			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			8.026.170,77			7.939.588,78			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			6.987,09			10.063,43	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
			6.987,09			10.063,43	2 Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	6.197,87	2.718,91
								6.197,87	2.718,91
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)									
			11.667.547,51			11.474.544,67	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	11.667.547,51	11.474.544,67
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ									
2 Χρεωστικοί λόγιοι εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλείων			5.142.149,45			5.634.690,28	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
							2 Πιστωτικοί λόγιοι εγγυήσεων και εμπραγμ. ασφαλείων	5.142.149,45	5.634.690,28

Παραρτήματα: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν.2065/1992, έγινε στη χρήση 2012.» 2) Τα πάγια στοιχεία τα οποία έχουν εκτιμηθεί από Ορκωτούς Εκτιμητές με την από 22/4/15 Έκθεση εκτίμησης με προσδιορισμένη αξία € 3.496.511,00 παραρμένων στην κυριότητα της εταιρείας μέχρι την 31/12/2014 και η συνολική τους αξία δεν είναι μικρότερη από την εκτιμημένη.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1.1 - 31.12.2014)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

1. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014		Ποσά προηγ. χρήσεως 2013		Χρήση 2014	Χρήση 2013	
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις - παροχή υπηρεσιών)	6.062.746,40	4.273.859,14				
α. Εταιρείας	6.062.746,40	4.273.859,14			Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	135.209,59	139.812,30
β. Κοινοπραξιών	1.833.936,95	255.257,73			Υπόλοιπο κερδών προηγ. Χρήσεων	3.642.029,41	3.569.907,77
Σύνολο	7.896.683,35	4.529.116,87			Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	-57.425,00	-830,56
Μείον κόστος πωλήσεων - παροχής υπηρεσιών	5.526.679,01	3.831.169,59			Πλέον: Αποθεματικά προς διάθεση	0,00	183.573,68
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως	536.067,39	442.689,55			3.719.814,00	3.892.463,19	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	1.495,46			Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	63.946,37	88.167,24
Σύνολο	536.067,39	444.185,01			2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λεπ. Κόστος φόροι	3.915,63	1.128,33
Μείον: 1. Έξοδα διοικητ. λειτουργίας	455.955,06	601.209,05			Κέρδη προς διάθεση	3.651.952,00	3.803.167,62
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμ/σεως	80.112,33	-157.024,04					
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	128.514,38	202.453,17			Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
Σύνολο	208.626,71	45.429,13			1 Τακτικό αποθεματικό	2.733,15	5.100,58
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	47.567,17	30.626,54			Μερίσματα αφορολόγητου αποθεματικού άρθρου 72 Ν.4172/2013	0,00	156.037,63
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως	161.059,54	14.802,59			8 Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.649.218,85	3.642.029,41
II Πλέον έκτακτα αποτελέσματα					3.651.952,00	3.803.167,62	
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	120,40	17.024,32					
2. Εκτακτα κέρδη	0,00	145.999,88					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	109,81	0,00	163.024,20				
μείον 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	5.832,10	35.986,70					
3. Έξοδα προηγ. Χρήσεων	20.248,06	2.027,79	38.014,49				
Οργανικά και έκτακτα (κέρδη) αποτελεσμ.		135.209,59	139.812,30				
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	111.799,49	151.299,29					
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λ.κ.	111.799,49	151.299,29	0,00				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ	135.209,59	139.812,30					

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΕΡΡΕΣ, 22/04/2015
 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΕΣΙΡΗΣ
 Α.Τ. Α.Η. 842622/11

ΝΑΟΥΜ ΠΑΣΣΙΑΣ
 Α.Τ. ΑΒ 730021/06

Ι. ΠΟΥΛΙΟΣ
 Α.Τ. ΑΕ 377130/07

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
 Προς τους Μετόχους της «ΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιαστική ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιαστική ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιαστικής ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίσεως των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Το υπόλοιπο του λογαριασμού Γ.ΙΙΙ.1 «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» αντιπροσωπεύει α) την αξία κτήσεως € 3.128.000,00 σε μία ομόρρυθμη εταιρεία, η εσωτερική λογιστική αξία της οποίας, λαμβάνοντας υπόψη την απότιμήση με βάση τον τελευταίο δημοσιευμένο ισολογισμό της μόνης συμμετοχής που διατίθεται σε μία Ανώνυμη Εταιρεία που ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, υπολείπεται της αξίας κτήσεως κατά ποσό € 1.623.964,71 β) την αξία κτήσεως € 39.480,00 σε έξι κοινοπραξίες Τεχνικών Έργων. Η εσωτερική λογιστική αξία των κοινοπραξιών όπως προκύπτει από τους τελευταίους συσταγμένους ισολογισμούς τους, οι οποίοι δεν έχουν ελεγχθεί από αναγνωρισμένο κατά νόμο ελεγκτή υπολείπεται της αξίας κτήσεως κατά ποσό € 4.254,43. Εάν είχε σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης του συνόλου των συμμετοχών αυτών η αξία του λογαριασμού αυτού και τα ίδια Κεφάλαια θα εμφανίζονταν μειωμένα κατά ποσό € 1.628.219,14 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως μειωμένα κατά ποσό € 1.625.749,14 και € 2.470,00 αντίστοιχα. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιφυλάξεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσής του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^ο και 37 του Κ.Ν. 2190/1920. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με πλειοψηφία 70% του κατεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου.

Αθήνα, 25 Απριλίου 2015
 Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ε.ΠΑΤΕΡΟΜΙΧΕΛΑΚΗΣ
 Αρ Μ ΣΟΕΛ 14421
 Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.α.ο.ε.
 μέλος της Crowe Horwath International
 Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
 Αρ Μ ΣΟΕΛ 125